영광군 공고 제2018 - 731호

송남소하천 정비사업 편입토지 보상계획(변경) 열람·공고

영광군에서 시행하는『송남소하천 정비사업』에 편입되는 토지 및 지장물에 대하여『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한법률』제15조 규정에 의거 아래와 같이 보상 계획을 공고하오니 열람 후 의견이 있는 토지소유자 및 이해관계인께서는 열람기간 내에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2018년 11월 01일

영 광 군 수

1. 사업개요

가. 사 업 명 : 송남소하천 정비사업

나. 사업위치 : 전라남도 영광군 군서면 남계리 ~ 송학리 일원

다. 사 업 량 : 소하천정비 L=1.849km, 교량 4개소, 구조물 5개소 등

라. 시 행 자 : 영광군수

마. 사업기간 : 2018년 11월 ~ 2020년 11월

2. 열람 및 이의신청

가. 열람기간 : 2018년 11월 01일 ~ 2018년 11월 15일 (15일간)

나. 토지조서 및 물건조서 : 조서 참조 및 열람장소 비치

다. 열람장소 : 영광군청 안전관리과(☎061-350-5494) ※ 영광군홈페이지, 도보, 군보, 영광군 및 군서면사무소 게시판에 게제 함.

라. 이의신청 : 보상조서에 이의가 있으신 분들은 열람기간 내에 열람 장소에 비치된 대장에 이의사항을 명기하거나 서면으로 의견을 제출하시기 바람.

3. 보상액 산정 및 절차

가. 보상시기 : 보상금 산정 후 절차 및 구비서류 개별통지(2018년 11월 이후)

나. 보상방법

o 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 제68조 제2항 및 같은 법 시행령 제28조 제4항의 규정에 따라 보상대상 토지면적의 1/2이상에 해당하는 토지소유자와 보상 대상 토지의 토지소유자 총수의 과반수의 동의를 받은 사실을 증명하는 서류를 첨부하여 열람기간 만료일부터 30일 이내에 사업시행자에게 감정평가업자 1인을 추천할 수 있음.

o 토지 및 지장물 보상금액은 감정기관의 감정평가액을 평균하여 보상액을 산정 후 개인별 협의계약을 체결하여 소유권이전 이후 보상금 지급 (감정평가업자 추천이 없는 경우 2개 감정평가기관 평가)

4. 보상내역 전남 영광군 군서면 남계리 644-18번지 등 101필지(개별통보)

5. 기타사항

가. 편입 토지 등의 소유자와 관계인에 대하여는 개별통지하나 주소나 거소불명으로 통지를 받지 못한 분에 대하여는『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』시행령 제8조에 의거 본 공고로 갈음합니다.

나. 열람 및 이의신청, 기타 보상에 관한 자세한 사항은 영광군청 안전관리과(☎061-350-5494)로 문의하시기 바랍니다.

송남소하천 정비사업 편입토지 조서

용지번호	위치		지번	지목	지적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자 주소	소유자 성명	비고
1	군서	송학	770-4	답	2,703.00	159	경기도 부천시 원미구 상동 ***-* *더*빌-****	강**	
2	군서	송학	260	대	134	134	경기도 부천시 원미구 상동 ***-* *더*빌-****	강**	
3	군서	송학	260-9	임야	28,455.00	521	전라남도 영광군 영광읍 신하리 ***-*	경주김씨 ****	
4	군서	남계	644-14	답	3,347.90	187.1	-	국(기획재정부)	
5	군서	송학	770-7	답	895	44	전라남도 영광군 군서면 만금리 ***	김**	
6	군서	송학	766-4	답	1,746.00	95	전라남도 광양시 광영동 ***-* , **아파트 ***동 ***호	김**	
7	군서	남계	644-7	답	3,675.30	174.5	전라남도 영광군 백수읍 학산길 ***	김**	
8	군서	남계	417-2	답	3,037.00	668	전라남도 영광군 군서면 송학리 **	김**	
9	군서	남계	416-1	답	3,108.00	60	광주광역시 서구 상무버들로**번길**, ***동****호(상무*들*을*주*아파트)	김**	
10	군서	남계	338-4	전	4,249.00	80	서울특별시 마포구 방울내로*안길 **, ***호(망원동, 동*그*빌)	김**	
11	군서	남계	338-9	임야	7,292.00	13	서울특별시 마포구 방울내로*안길 **, ***호(망원동, 동*그*빌)	김**	
12	군서	송학	766-3	답	1,977.00	114	전라남도 영광군 군서면 송학리 ***	김**	
13	군서	송학	768-1	답	1,689.00	62	전라남도 영광군 군서면 송학리 ***	김** 외 2명	
14	군서	송학	253-2	전	88	59	전라남도 영광군 군서면 관산로 ***-**	김**	
15	군서	송학	253-2	전	88	29	전라남도 영광군 군서면 관산로 ***-**	김**	
16	군서	송학	253-3	전	410	213	전라남도 영광군 군서면 관산로 ***-**	김**	
17	군서	송학	253-3	전	410	197	전라남도 영광군 군서면 관산로 ***-**	김**	
18	군서	송학	253-4	전	202	162	전라남도 영광군 군서면 관산로 ***-**	김**	
19	군서	송학	253-4	전	202	40	전라남도 영광군 군서면 관산로 ***-**	김**	
20	군서	송학	259-5	대	208	60	전라남도 영광군 군서면 관산로 ***-**	김**	
21	군서	송학	259-5	대	208	148	전라남도 영광군 군서면 관산로 ***-**	김**	
22	군서	송학	259-9	임야	8,807.00	75	전라남도 영광군 군서면 관산로 ***-**	김**	
23	군서	송학	295-9	임야	8,807.00	28	전라남도 영광군 군서면 관산로 ***-**	김**	
24	군서	남계	644-12	답	5,462.90	222.9	전라남도 영광군 군서면 성지로5길 **	남**	
25	군서	송학	770-10	답	952	50	전라남도 영광군 군서면 성지로5길 **	남**	
26	군서	송학	765-4	답	2,119.00	123	전라남도 영광군 군서면 송학리 **	남**	
27	군서	송학	765-7	답	1,075.00	62	전라남도 영광군 군서면 송학리 **	남**	
28	군서	송학	765-5	답	2,322.00	141	광주광역시 서구 화정로 ***번길 **-*(농성동)	남**	
29	군서	송학	766-2	답	2,677.00	217	광주광역시 서구 화정로 ***번길 **-*(농성동)	남**	
30	군서	송학	768-4	답	2,871.00	199	전라남도 영광군 군서면 성지로*길 **	남**	
31	군서	송학	768-5	답	1,099.00	31	전라남도 영광군 군서면 성지로*길 **	남**	
32	군서	송학	769-4	답	2,947.00	481	전라남도 영광군 군서면 성지로*길 **	남**	
33	군서	송학	769-5	답	831	90	전라남도 영광군 군서면 성지로*길 **	남**	
34	군서	송학	770-2	답	988	88	전라남도 영광군 군서면 성지로*길 **	남**	
35	군서	송학	164	전	2,525.00	46	전라남도 영광군 군서면 성지로*길 **	남**	
36	군서	송학	165	전	1,607.00	6	전라남도 영광군 군서면 성지로*길 **	남**	
37	군서	송학	167-1	답	365	5	전라남도 영광군 군서면 성지로*길 **	남**	
38	군서	송학	770-8	답	2,114.00	103	영광군 영광읍 영대로 **-**, ***동 ***호(*마*레아파트)	남**	
39	군서	송학	770-5	답	3,195.00	148	서울특별시 관악구 성현로 **, ***동 ***호(봉천동, *악*림*운)	남**	
40	군서	송학	770-6	답	3,156.00	149	서울특별시 강남구 광평로 **길 **, ***동 ***호(수서동, *익*파트)	남**	
41	군서	송학	769-6	답	3,316.00	579	광주광역시 서구 화정로 ***번길 **-*(농성동)	남**	
42	군서	송학	770-1	답	3,472.00	470	광주광역시 서구 화정로 ***번길 **-*(농성동)	남**	
43	군서	송학	765-6	답	1,388.00	74	전라남도 영광군 군서면 송학리 **	남**	
44	군서	남계	418-2	답	3,239.00	823	경기도 수원시 장안구 화산로 ***번길 **, ***동 ***호(천*삼*래*안)	남**	
45	군서	남계	644-16	답	2,149.70	212.6	전라남도 영광군 군서면 성지로 ***-**	김**	
46	군서	송학	766-8	답	2,502.00	123	전라남도 영광군 군서면 송학리 **	박**	
47	군서	송학	253-10	전	4,980.00	55	전라남도 영광군 군서면 성지로 ***	박**	
48	군서	송학	248	답	208	149	전라남도 영광군 군서면 성지로 ***	박**	
49	군서	송학	248	답	208	99	전라남도 영광군 군서면 성지로 ***	박**	
50	군서	송학	253-1	전	1,140.00	481	전라남도 영광군 군서면 성지로 ***	박**	
51	군서	송학	769-2	답	675	675	전라남도 영광군 군서면 성지로 ***	박**	
52	군서	송학	769-3	답	1,347.00	1,347.00	전라남도 영광군 군서면 성지로 ***	박**	
53	군서	송학	769-8	답	145	145	전라남도 영광군 군서면 성지로 ***	박**	
54	군서	남계	644-15	답	2,917.90	221.2	전라남도 영광군 법성면 법성리 ****	서**	
55	군서	송학	770-11	답	2,292.00	137	전라남도 영광군 군서면 송학리 ***	안**	
56	군서	송학	770-15	답	26	26	-	영광군	
57	군서	남계	644-1	답	742.4	453.8	전라남도 영광군 백수읍 학산리 ***	은**	
58	군서	남계	644-8	답	3,705.20	172.9	전라남도 영광군 백수읍 학산리 ***	은**	
59	군서	남계	645-1	답	3,171.00	547.9	전라남도 영광군 백수읍 학산리 ***	은**	
60	군서	남계	644-4	답	1,837.90	92.1	전라남도 영광군 백수읍 학산길 ***	황**	
61	군서	남계	644-2	답	1,516.10	168.9	전라남도 영광군 백수읍 학산리 ***	은**	
62	군서	남계	644-3	답	3,690.00	205.5	전라남도 영광군 백수읍 학산리 ***-*	은**	
63	군서	남계	644-5	답	1,878.70	93.9	전라남도 영광군 백수읍 학산리 ***	은**	
64	군서	남계	644-9	답	2,820.30	128	전라남도 영광군 군서면 송학리 ***	이**	
65	군서	남계	416-2	답	3,154.00	1,029.00	전라남도 영광군 군서면 송학리 ***	이**	
66	군서	송학	766-9	답	2,113.00	141	전라남도 영광군 군서면 송학리 ***	이** 외 2명	
67	군서	송학	770-9	답	1,860.00	91	전라남도 영광군 군서면 송학리 ***	이**	
68	군서	송학	765-10	답	912	119	전라남도 영광군 군서면 성지로*길 **	남**	
69	군서	남계	644-17	답	2,447.60	376.8	전라남도 영광군 군서면 성지로 ***-**	김**	
70	군서	송학	766-7	답	1,541.00	55	전라남도 영광군 군서면 송학리 ***	이**	
71	군서	송학	259-1	답	1,115.00	287	전라남도 영광군 군서면 송학리 ***	이**	
72	군서	송학	259-2	구거	43	43	전라남도 영광군 군서면 송학리 ***	이**	
73	군서	송학	260-1	전	2,462.00	96	-	이**	
74	군서	송학	260-1	전	2,462.00	50	-	이**	
75	군서	송학	167-2	도로	159	17	전라남도 영광군 군서면 송학리 ***	이**	
76	군서	송학	167-2	도로	159	142	전라남도 영광군 군서면 송학리 ***	이**	
77	군서	송학	771-1	답	2,576.00	321	광주광역시 서구 금호동 ***, **아파트 ***-***	이**	
78	군서	송학	766-1	답	2,405.00	182	전라남도 영광군 군서면 송학리 ***	이**	
79	군서	남계	644-10	답	1,133.70	49.4	전라남도 영광군 군서면 성지로*길 **-*	이**	
80	군서	남계	644-11	답	1,626.00	68.8	전라남도 영광군 군서면 성지로*길 **-*	이**	
81	군서	송학	765-3	답	2,023.00	132	전라남도 영광군 군서면 성지로*길 **-*	이**	
82	군서	송학	766-6	답	2,195.00	109	전라남도 영광군 군서면 성지로*길 **-*	이**	
83	군서	송학	764-1	답	2,405.00	422	전라남도 영광군 영광읍 천년로 ****-*	이**	
84	군서	송학	205-1	전	1,517.00	7	전라남도 영광군 군서면 송학리 **	이** 외 3명	
85	군서	송학	768-2	답	3,420.00	147	전라남도 영광군 백수읍 백수로 ***	문**	
86	군서	송학	766-5	답	3,654.00	199	대전광역시 대덕구 비래동 ***-*, ****아파트 *-***	이**	
87	군서	송학	765-1	답	2,069.00	136	전라남도 영광군 군서면 송학리 **	이**	
88	군서	송학	765-8	답	2,607.00	147	전라남도 영광군 군서면 성지로*길 **-*	이**	
89	군서	송학	770-3	답	1,273.00	92	전라남도 영광군 군서면 성지로*길 **-*	이**	
90	군서	송학	765-2	답	1,896.00	130	전라남도 영광군 군서면 남계리 ***	장***	
91	군서	송학	770-12	답	1,653.00	116	전라남도 영광군 군서면 성지로*길 **	정**	
92	군서	송학	770-13	답	757	34	전라남도 영광군 군서면 성지로*길 **	정**	
93	군서	송학	771-2	답	476	25	전라남도 영광군 군서면 성지로*길 **	정**	
94	군서	송학	771-3	답	2,441.00	179	전라남도 영광군 군서면 성지로*길 **	정**	
95	군서	송학	771-4	답	2,638.00	235	전라남도 영광군 군서면 성지로*길 **	정**	
96	군서	남계	644-6	답	3,681.70	179.7	전라남도 영광군 백수읍 학산길*길 **	정**	
97	군서	남계	644-13	답	3,864.30	155.9	전라남도 영광군 군서면 성지로 *길 **	정**	
98	군서	송학	765-9	답	1,723.00	103	전라남도 영광군 영광읍 대하길*길 **	조**	
99	군서	남계	419-1	답	3,311.00	23	전라남도 영광군 군서면 송학리 ***	조**	
100	군서	남계	554-27	하천	1,352.00	559	전라남도 영광군 군남면 포천길 **	한국농어촌공사	
101	군서	남계	555-20	하천	1,032.00	390	전라남도 영광군 군남면 포천길 **	한국농어촌공사	

송남소하천 정비사업 지장물 조서

용지번호	위치		지번	지목	지적(㎡)	지장물	수량	소유자 주소	소유자 성명	비고
1	군서	송학	164	전	2,525	뽕나무	3군	-	-	
2	〃	〃	〃	〃	〃	두릅나무	30㎡	-	-	
3	군서	송학	165	전	1,607	관정	1식	-	-	
4	〃	〃	〃	〃	〃	관정함	1식	-	-	
5	〃	〃	〃	〃	〃	두릅나무	60㎡	-	-	
6	군서	송학	253-1	전	1,140	감나무	10주	-	-	
7	군서	송학	269-3	답	1,347	감나무	4주	-	-	
8	〃	〃	〃	〃	〃	대추나무	1주	-	-	
9	군서	송학	769-8	답	145	관정	1식	-	-	
10	〃	〃	〃	〃	〃	양수모터	2식	-	-	
11	〃	〃	〃	〃	〃	관정함	1식	-	-	
12	〃	〃	〃	〃	〃	포강	1식	-	-	
13	〃	〃	〃	〃	〃	감나무	9주	-	-	
14	〃	〃	〃	〃	〃	매실	13주	-	-	
15	〃	〃	〃	〃	〃	은행나무	1주	-	-	
16	군서	송학	770-11	답	2,292	관정	1식	-	-	
17	군서	남계	644-3	답	3,690	감나무	1주	-	-	
18	군서	송학	259-1	답	1,115	감나무	8주	-	-	
19	〃	〃	〃	〃	〃	매실나무	1주	-	-	
20	〃	〃	〃	〃	〃	두릅나무	70㎡	-	-	
21	〃	〃	〃	〃	〃	두릅나무	280주	-	-	
22	〃	〃	〃	〃	〃	감나무	1주	-	-	
23	군서	송학	205-1	전	1,517	매실나무	5주	-	-	
24	〃	〃	〃	〃	〃	대추나무	2주	-	-	
25	〃	〃	〃	〃	〃	엄나무	2주	-	-	
26	군서	송학	770-12	답	1,653	두릅나무	70주	-	-	
27	군서	송학	157-1	답	519	감나무	1주	-	-	
28	〃	〃	〃	〃	〃	옻나무	2주	-	-	
29	〃	〃	〃	〃	〃	두릅나무	8주	-	-	
30	군서	송학	159-1	답	242	매실나무	1주	-	-	
31	〃	〃	〃	〃	〃	감나무	7주	-	-	
32	〃	〃	〃	〃	〃	석류나무	1주	-	-	
33	〃	〃	〃	〃	〃	옻나무	1주	-	-	