

# 그린벨트 대거 풀린다~ 자 이제! 내 땅도 천지개벽 좀 해보자!

2020 광역도시계획 → 2020년까지 여의도 면적의 83배에 이르는 그린벨트 해제예정  
면적 85.5%가 그린벨트인 의왕시, 백운호수 인접 최대수혜 단연 화제



## 백운밸리 신도시 도로 접 토지매각!



현장 팩트가 답이다! 지금 당장 직접 확인하시면 답이 보이는 돈되는 땅!  
신도시 1차 설계시, 도시용지 범위 포함 임야로 추가 그린벨트 해제시 지가 상승

- 신도시 1차 설계시, '단독주택 용지'에 포함되었던 지역임
- 신도시 (제2종일반주거지역) 및 8~10m 도로를 접하고 있음
- 경사도가 없는 평지의 토지로 산림 훼손이 심한 낮은 임야임
- 도로, 상하수, 통신 등 기반시설이 매각지 앞까지 들어와 있음
- 의왕 백운지식문화밸리 신도시 개발 호재
- 청계IC~ 강남 15분(과천~봉담 고속화도로)
- 월곶~판교선 복선전철 청계역(2019년 착공예정)
- 백운로·의일로 4~6차선 확정~제2경인고속(북청계연결)
- 백운~의왕 오전동 4차선 신설도로(2020년 개통예정)
- 2020년중 롯데복합쇼핑몰(10만m<sup>2</sup>) 입점 확정

문의 **031)462-9090**  
주말, 공휴일에도 상담 및 접수 가능합니다