

강남 7호선 연장 골든라인! 시티타워역 도보 3분 / 2026년 개통예정



HUG 주택도시보증공사 분양보증서 발행 / 10년 임대보장 700만원대 청라 중·소형 아파트 분양!

청라 국제업무단지 1,015실 매머드급 대단지 - 큐브 시그니처 1015

이슈 1 중도금 60% 무이자 / 대출규제 제외지역	이슈 4 하나금융타운, 복합의료단지 등 개발호재	이슈 2 실 투자금 3천만원대 / 월 80만원 임대수익	이슈 3 448m 시티타워, 호수공원, 커널웨이 인접
---------------------------------	-------------------------------	-----------------------------------	----------------------------------

청라에서 비교할 상대가 없다! 청라 국제업무단지 핵심지역에 투자하라!

- 01. 국내 최고 448m, 시티타워 착공(2019년), 호수공원, 커널웨이 인접
- 02. 강남 7호선 시티타워역 개통(예정)으로 강남으로 빠르게 진입
- 03. 하나금융타운 본사이전 등 약 28,000여명 등 상주인구 증가예상
- 04. 복합의료단지, 로봇랜드, 스타필드 등 약 20,000여명 고용기대

신청금 입금계좌 ※ 미계약시 전액 환불

납부금액	오피스텔 : 금일백만원(1,000,000원) / 근린생활시설 : 금오백만원(5,000,000원)
예금주	(주) 태릉건설 은행 및 계좌 농협은행 : 301-0263-3339-51



3,400만원
투자시
월 80만원
임대수익

- 국제업무단지 핵심지역
- 커널웨이 호수공원 앞
- 10년 임대보장
- 중부세 無, 2주택해당 無, 전세제한 無
- 중도금 무이자



시흥시 (주)태릉건설 HUG 주택도시보증공사 NH농협은행 청라 국제업무단지 매머드급 규모 | 총 1,015실(중·소형 구성)

본 홍보물의 CG, 사진, 일러스트(그림) 등은 소비자의 이해를 돕기 위해 제작 또는 합성한 것으로 거리, 위치, 형태 등은 실제와 차이가 있을 수 있습니다. 본 홍보물의 조건은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 건물외벽 및 외부상세 등은 인/허가 설계상의 및 법규의 변경 등으로 실제 시공 시 변경될 수 있습니다. 본 홍보물에 표기된 금액, 수익, 기간, 인구조, 개발예정 시기 등은 분양상황 및 해당 지역 개발여건 및 상황에 따라 변경될 수 있습니다.

1522-2533
홍보관 위치: 경기도 광명시 철산동 382번지/다인빌딩 2층(철산역 1번출구)

