



**신한은행, 내일채움공제 유치 우수기업 '감사패'**  
신한은행은 지난 26일 청년 일자리 창출을 위한 내일채움공제 가입 유치 성과를 인정받아 중소벤처기업진흥공단으로부터 감사패를 전달받았다고 28일 밝혔다. (왼쪽부터)신한은행 이승렬 본부장과 중소벤처기업진흥공단 김형수 일자리본부장, 무신사 한창수 경영지원본부장이 기념촬영을 하고 있다. /신한은행

## SK에너지, 코로나 영웅들에 에너지 선물

내달 'SK오일로패스 시즌2' 시행  
SK에너지가 신종 코로나바이러스 감염증(코로나19)으로 지친 '코로나 영웅'에 힘을 보탠다.  
SK에너지는 28일 지난해 실시해 큰 호응을 얻은 'SK오일로패스 시즌2'를 내달 2일부터 22일까지 20일간 시행한다고 밝혔다.  
지난해 SK오일로패스가 25~35층준들의 열정을 응원했다면, 이번 시즌 2에서는 전세계를 강타한 코로나19로부

터 지치고 힘든 국민들과, 그 국민들을 구하는 데 열정을 다하고 있는 '코로나 영웅들'에게 국민들이 에너지를 전하는 형태로 진행된다.  
SK에너지는 이번 오일로패스를 통해 국민들의 에너지를 코로나 영웅들에게 전달하는 가교 역할과 함께, 지친 코로나 영웅들의 힘을 북돋우는 사회 안전망을 구축한다는 계획이다. 자세한 캠페인 내용과 참여방법 등은 행사 시작 당일, SK오일로패스 공식 홈페이지에 공개된다. /김수지기자 sjkim2935@

# 재건축사업의 임차인 영업손실 보상



여지윤 변호사의  
알기 쉬운 재건축 법률

재개발사업의 임차인은 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률(약칭: 토지보상법)의 영업을 폐지하거나 휴업함에 따른 영업손실에 대한 보상을 받을 수 있다(위 법 제77조 제1항). 반면 재건축사업의 임차인은 토지보상법에 따른 영업손실에 대한 보상을 받을 수 없다.  
이는 도시 및 주거환경정비법이 사업시행에 관한 협의가 이루어지지 않을 경우 그 해결방법으로, 재개발사업에 대해서는 토지보상법의 수용권을, 재건축사업에 대해서는 사적자치에 의한 매도청구권을 인정하고 있어서 토지보상법에 규정된 세입자 보상에 관한 조항들이 재건축사업의 임차인에게 적용되지 않기 때문이다(대법원 2014. 7. 24. 선고 2012다62561 판결).  
이에 대해 재개발사업과 재건축사업

은 본질적으로는 차이가 없으므로 재건축사업의 임차인에게도 영업손실보상을 해주는 것이 타당하다는 시각도 있다.  
재개발사업의 임차인과 달리 재건축사업의 임차인만 사용 및 수익 중지에 대해 어떠한 보상도 받지 못하는 것은 평등원칙에 위배되고, 재건축사업의 임차인에게 영업손실보상에 대해 규정을 두지 않은 것은 임차권자의 재산권을 침해한다는 것이다.  
그러나 최근 헌법재판소는 이에 대해 평등원칙에 위배되지 않고 임차권자의 재산권을 침해했다고 볼 수도 없어, 헌법에 위배되지 않는다고 판단했다(헌법재판소 2020. 4. 23. 선고 2018헌가17 전원재판부 결정).  
헌법재판소는 재건축사업의 임차권자에게는 토지보상법상 세입자 보상에 관한 조항들이 적용되지 않도록 한 도시정비법은 임차권자에 대한 보상문제를 임대차계약에 따라 사적 자치에 의하여 해결하도록 한 것이라고 봤다(헌법재판소 2014. 1. 28. 선고 2011헌바363 결정, 대법원 2014. 7. 24. 선고 2012다62561 판결).

헌법재판소는 도시정비법이 이처럼 재건축사업의 임차권자에 대한 보상문제를 법률 규정이 아니라 사적자치에 의하여 해결하도록 한 도시정비법 규정이 헌법에 위배되지 않는다고 판단한 것이다.  
재건축사업이 진행 중인 구역 내의 건물을 임차하는 경우, 임차인들은 재건축으로 퇴거가 실시되면 조건 없이 명도하기로 하는 대신 저렴한 임차료라는 경제적 이익을 누릴 수 있다며 계약에 의한 이익 조정이 가능하므로, 임차권자에 대한 보상문제를 임대차계약에 따라 사적자치에 의하여 해결하도록 한 도시정비법이 임차권자의 재산권을 침해한다고 볼 수 없다고 봤다.  
또한 헌법재판소는 강제가입제를 취하고 있는 재개발사업과 달리 재건축사업에서는 사업에 동의한 자만이 조합원이 되는데, 일률적으로 사업에 동의하지 않은 건물소유주인 임대인의 임차인에게 영업손실 보상을 하게 된다면, 그 임대차와 아무런 관련 없는 조합원들이 보상의무를 부담하게 돼 부당하다는 점도 근거로 삼았다. /법무법인 바른



**CJ프레시웨이, 한양여대와 산학협력 체결**  
CJ프레시웨이는 지난 25일 한양여대 본관 2층 회의실에서 산학 협력을 체결했다고 28일 밝혔다. 이번 협력은 코로나19로 인한 사회적 어려움 속에서 미래를 품고 도전하는 한양여대 학생들을 응원하며 발전기금 전달 및 식품산업 전문 인재 양성 및 기술정보 교류 등을 위해 진행됐다. /CJ프레시웨이



**아모레퍼시픽, 대한화장품학회 과학기술상 수상**  
아모레퍼시픽이 대한화장품학회 춘계학술발표대회에서 화장품 과학기술상 우수논문상(김세현 책임연구원)과 우수발표상(고명진 책임연구원)을 각각 수상했다고 28일 밝혔다. 왼쪽부터 대한화장품학회 화장품 과학기술상 수상자 김세현 연구원, 고명진 연구원 /아모레퍼시픽

## 홈앤쇼핑, 中 小 수출지원 대중기협력재단과 맞손

1억5000만원 협력기금 출연  
대만 모모홈쇼핑서 제품 선보

홈앤쇼핑이 중소기업 상품의 수출멘토 역할을 하기 위해 추가로 나섰다.  
홈앤쇼핑은 지난 26일 대중중소기업농어업협력재단과 업무협약(MOU)을 맺고 중소기업 해외 판로확대를 지원한다고 28일 밝혔다.  
이번 협약을 통해 홈앤쇼핑은 1억 5000만원의 협력기금을 출연하고, 대중중소기업농어업협력재단이 2억 2500만원의 정부지원금을 지원받아 총 3억 7500만원의 과제비를 구성, 15개 중소기업을 지원한다. 이들 중소기업에게는 2500만원씩을 지원해 대만의 대표적 홈쇼핑 기업인 모모홈쇼핑에 제품을 선보인다.  
홈앤쇼핑은 지난해부터 대중중소기업농어업협력재단 주관 '대·중소기업 동반진출 지원사업'의 주관기업으로 선



지난 26일 서울 강서구 홈앤쇼핑 본사에서 진행된 협약식에서 (왼쪽부터)홈앤쇼핑 이일용 영업2 본부장과 대중중소기업농어업협력재단 김광곤 상생협력본부장이 기념촬영을 하고 있다. /홈앤쇼핑

정되며 국내 중소기업의 해외 홈쇼핑 판로개척을 돕고 있다. '대·중소기업 동반진출 지원사업'은 대기업 네트워크 및 인프라를 기반으로 해 중소기업의 해외 마케팅 활동 및 판로개척을 지원하는 사업이다. 특히 홈앤쇼핑의 동

반진출 지원사업은 일회성 마케팅 프로모션에 그치는 것이 아니라 참여하는 모든 상품이 실제 수출로 이어지기 때문에 중소기업에게는 실질적으로 와닿는 사업 모델이다. /김승호 기자 bada@metroseoul.co.kr

### 인사

- ◆**삼화회계법인** △대표이사 석완주 구병주 김도균
- ◆**고용노동부** ◇과장급 전보 △공무원노사관계과장 권병희 △공공기관노사관계과장 배영일 △산업안전과장 박종일 △통영지청장 김승환
- ◆**전남도선거관리위원회** ◇4급 승진 △전남도선관위 선거과 선거담당관 김태석 △여수시선관위 사무국장 염규덕 ◇4급 전보 △전남도선관위 총무과장 최성필 △전남도선관위 선거과장 정영찬 △전남도선관위 지도과장 김종두 △전남도선관위 홍보과장 박철 △목포시선관위 사무국장 최도연
- ◇5급 승진 △여수시선관위 선거담당관 이동기 △곡성군선관위 사무과장 김남현 △화순군

- 선관위 사무과장 장영주 ◇5급 전보 △전남도선관위 지도과 지도담당관 장주일 △전남도선관위 지도과 광역조사팀장 류문영 △구례군선관위 사무과장 박정일

### 부음

- ▲손수열 씨 별세, 병관(오마이뉴스 선임기자)·부관(딜로이트 안전회계법인 이사) 씨 부친상, 허미정·원재희 씨 시부상 = 28일 오전 5시, 신촌 세브란스병원 장례식장 8호실, 발인 30일 오전 5시30분. ☎ 02-2227-7501
- ▲박영호 씨 별세, 김용찬(금강일보 회장) 씨 장인상 = 28일 오전 2시 48분, 대전성모병원 장례식장 7호실, 발인 30일 오전 7시. ☎ 042-220-9870
- ▲김부선 씨 별세, 박종술(대한적십자사 전북

- 지사 사무처장)·종필(익산소방서)씨 모친상, 이금희(국민권익위원회 사무관)·배미정(원광대학교병원 간호사) 씨 시모상 = 27일 오후 2시, 익산병원 장례식장, 발인 29일 오전 8시. ☎ 063-851-9444
- ▲김일수씨 별세, 김용만(한국기자협회 총괄본부장)씨 부친상 = 28일 오전 6시, 태릉성심장례식장 4층 백합실, 발인 30일 오전 6시, 장지 전북 고향 선영. ☎ 010-8703-5114
- ▲홍윤석씨 별세, 홍일표(전 미래통합당 국회의원)·홍희자(이조은포장 대표)·홍이표(전 광주지법 목포지원장)씨 부친상, 최창림씨 장인상, 홍성균(전 서울동부지법 판사)·홍성완(미국 펜실베이니아대 경제학 박사과정)씨 조부상 = 27일 오후 9시, 인천 길병원 장례식장 501호실, 발인 30일 오전 7시, 장지 충남 홍성 선영. ☎ 032-460-9402



**올리비아로렌 '포 나이팅게일 캠페인' 성금 기탁**  
패션기업 세정의 대표 여성복 브랜드 '올리비아로렌'이 서울사회복지공동모금회(이하 서울 사랑의열매)에 코로나19 의료진 지원을 위한 '포 나이팅게일' 캠페인으로 모인 성금 약 2300여만 원을 기탁했다고 28일 밝혔다. 박이라 세정 사장(오른쪽 두 번째)과 이진성 올리비아로렌 사업본부장(오른쪽)이 서울 사랑의열매 김홍희 사무처장(왼쪽 두 번째)과 기부금 전달식 기념촬영을 진행했다. /세정