

# 제주의 봄, 시작

# 신제주 연동 트리플 시티

## 선착순 분양

세계의 보물섬 제주의 명작을 만나다

### 441 캐럿 명품 주거 대단지

84m<sup>2</sup> / 74m<sup>2</sup> / 59m<sup>2</sup> / 44m<sup>2</sup> / 타입의 441개실



- 비규제지역
- 전매 가능
- 주택수 미포함
- 세대당 주차 1.5:1
- 중도금 대출무이자 (60%)
- 자금조달 계획서 해당 無

**84A2m<sup>2</sup>**

- 공급면적 115.6563m<sup>2</sup>
- 계약면적 189.9739m<sup>2</sup>
- 공용면적 30.8930m<sup>2</sup>
- 전용면적 84.7633m<sup>2</sup>
- 주차장면적 71.2353m<sup>2</sup>

**79Am<sup>2</sup>**

- 공급면적 108.5358m<sup>2</sup>
- 계약면적 177.8954m<sup>2</sup>
- 공용면적 29.4273m<sup>2</sup>
- 전용면적 79.1085m<sup>2</sup>
- 주차장면적 66.4829m<sup>2</sup>

**48Am<sup>2</sup>**

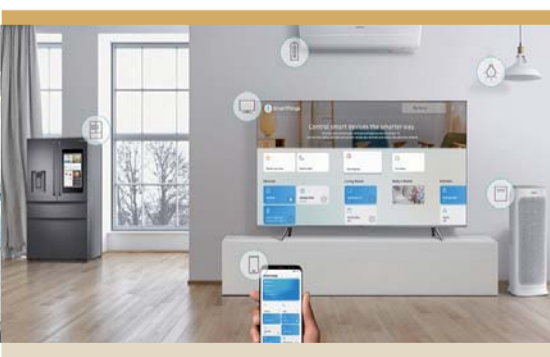
- 공급면적 66.7005m<sup>2</sup>
- 계약면적 109.3162m<sup>2</sup>
- 공용면적 18.0949m<sup>2</sup>
- 전용면적 48.6056m<sup>2</sup>
- 주차장면적 40.8482m<sup>2</sup>



**프리미엄 인프라** 한라산과 출천이 흐르는 배산임수의 명당 1.5km내 생활, 문화, 교통, 학군을 누리는 주거 인프라 한라산과 오름, 도심과 바다 뷰의 360 파노라마 전경



**트리플시티만의 특권** 100% 자주식 지하주차장, 고품격 피트니스, 사우나와 수영장, 단지 1층 초대형 유리피난 스트리트 상가(업체입점 예정)



**고품격 IoT 스마트홈** 품격과 격조있는 최고급 명품 마감재 사용 안전과 편리한 웹패스 스마트키시스템 IoT스마트 연동 홈네트워크 시스템



**혁신 설계** 진도 7의 내진 규정 설계, 차없는 세상으로 안심 설계 쾌적한 한라산뷰의 스키야 올레길과 옥상 하늘정원 1층 선권정원, 2층 중앙광장으로 여유있는 휴식 공간 제공

※ 한국자산신탁 부동산개발업 등록번호: 서울 070012 ※ 영업소의 소재지: 서울특별시 강남구 테헤란로 306(역삼동, 카이타워) ※ 승인번호: 2016-건축인원-신축허가-806 ※ 사업지위차: 제주시 연동 1494의 4개필지 ※ 용도지역: 일반상업지역 ※ 용도: 업무시설(오피스텔), 근린생활시설, 판매시설 ※ 규모: 총 441실, 지하 4층-지상10층 ※ 기타세부내역: 견본주택에 게시 ※ 본 홍보물에 기재된 내용, 개발계획 등은 사업 인허가 과정에서 변경될 수 있으며, 주변 현황은 실제와 차이가 있을 수 있습니다. ※ 본 홍보물에 사용된 CG, 이미지는 모든 소비자의 이해를 돕기 위해 촬영 또는 제작된 것으로 실제와 다를 수 있습니다.