

서울특별시

SH 서울주택도시공사



집은 지분으로

“집은 지분으로 열리지” 연리지~홈

처음 살 땐 1/4 가격으로 사고
지분을 쌓아 내 집이 되는
국내 최초 지분적립형 분양주택
내 집 마련 미루지 말고
이젠 지분으로 사세요~!

지분적립형
분양주택이란?



국내 최초 지분적립형 분양주택
2026년까지 서울에 1만호 공급

반의 반값 아파트
시세의 80%내외 X 지분을 25%로 저렴 분양

4년마다 저축하듯이
4년마다 15%씩 저축하듯이 지분 추가 획득

처분 자유 (전매제한 이후)
개인의 판단에 따라 제 3자에게 매각가능

장기 보유, 자산형성 지원
처분시점의 지분비율대로 수익 분할

