

산 닮은 계곡, 녹음질은 산책로, 힐링 가득 생태연못 “무릉도원이 따로없네”



고덕 롯데캐슬베네루체

롯데건설



‘고덕롯데캐슬베네루체’는 서울시 강동구 상일동에 위치하고 있다. 총 20개동 1859가구, 지하 4층~지상 29층 규모로 고덕주공 7단지아파트를 재건축해 지난 2019년 12월 입주를 시작했다.

롯데건설에 따르면 조경 콘셉트는 리조트 포레스트다. 고급리조트에서 느끼는 풍성한 녹음과 청량한 수공간 속 여가생활을 누릴 수 있는 공간을 의미한다. 일상에서 여행 같은 삶을 누릴 수 있도록 단지 중앙에 명품 소나무 숲이 조성됐다.

20개의 모든 동마다 동별정원이 조성됐으며 단지의 동서남북을 가로지르는 계류형 수경시설은 마치 자연 속 계곡에 온 것 같은 느낌을 선사한다. 약 1km에 이르는 단지 외곽순환 산책로와 다양한 테마 숲길이 있어 주변 환경과도 조화를 이룬다.

단지 중앙부는 입주민들의 커뮤니티를 위한 공간으로 꾸몄다. 냉난방시설이 완비된 티하우스를 중심으로 휴게공간과 석가산, 생태연못 등의 수경시설이 있다.

단지 입구부터 조성된 단풍나무 터널길과 그 사이로 뻗어있는 약 100m의 캐스케이드와 팍가든(텃밭), 리조트풍의 아웃도어 퍼니처들은 주민들의 삶에 휴식처를 제공하고 있다. 야간에도 조경을 감상할 수 있게 경관조명을 도입한 것이 특징이다.

이밖에 커뮤니티 공간에는 피트니스클럽, 실내골프클럽, 스크린골프연습장, GX룸, 샤워실, 락커실, 탁구장 등의 운동시설과 주민회의실, 작은도서관, 독서실을 통해 입주민의 문화교류가 이뤄진다. 교육공간도 있다. 여기에 경로당, 어린이집, 키즈스테이션 등 어르신들의 여가 및 엄마와 아이들 육아 보육이 가능한 공간을 제공한다.

에너지 시스템도 우수하다는 평이다. 전열교환식 환기시스템 적용을 통해 실내의 오염된 공기를 배출하고 전열교환장치를 통해 외부의 신선한 공기를 공급해 쾌적한 실내환경을 유지시키며 지하주차장 고효율 LED 조명, 옥외 LED 가로등, 어린이 놀이터에는 태양광 LED 가로등을 적용해 에너지를 절감시킨다.

한편 고덕롯데캐슬베네루체는 지하철 5호선 상일역 인근에 있다. 근처에는 상일여자고등학교, 상일미디어고등학교, 강동고등학교, 한영고등학교 등이 있다. /정연우 기자 ywj964@metroseoul.co.kr

▲고덕롯데캐슬베네루체 수경시설 /손진영 기자 son@



고급 포레스트 리조트 콘셉트 단풍나무 터널길, 텃밭 등 풍성한 녹음공간 절로 ‘휴식’

수경시설은 자연 속 계곡 빼닮아 20개 모든 동마다 정원 마련 기분 따라 테마숲길 거닐수도

◀고덕롯데캐슬베네루체 생태연못과 산책로▶

