



상도푸르지오클라베뉴럴

대우건설

소나무와 작은정원 '라운지가든'서 힐링



대우건설이 시공한 '상도푸르지오클라베뉴럴'은 서울 동작구 상도동에 있다. 지하 5층~지상 최고 18층, 10개동, 총 771가구 규모로 지난 3월 입주했다. 녹색건축인증, 에너지효율등급 1등급을 받은 친환경 주거 단지는 입주민에게 쾌적한 환경을 제공하기 위해 주차장을 없앤 공원형 아파트로 조성됐다.

단지에는 다양한 첨단 시스템이 적용됐다. 실시간에너지 모니터링 시스템 등 친환경 그린 시스템과 스마트폰을 이용한 원패스 시스템, 스마트 일괄제어 스위치, 주차 유도 시스템 등 편의 시스템이 설치됐다.

단지 내 곳곳에는 깔끔한 느낌의 조경과 휴식 공간이 눈에 띈다. 소나무와 작은 정원으로 만들어진 휴식 공간 '라운지가든'이 자리 잡고 있다.

가족과 이웃, 자연과 단지가 함께 어우러질 수 있는 푸르지오의 주민편의시설 '그리너리 라운지'(Greenery Lounge)도 조성돼 있다. 입주민의 편리와 문화, 건강을 위해 피트니스클럽을 비롯해 GX 클럽, 골프클럽, 시니어클럽, 독서실, 연회장 등 다양한 시설이 있었다.

단지 인근에는 상도초등학교가 위치해 있어 걸어서 갈 수 있었다. 주변에는 국사봉숲속작은도서관, 장승배기 종합행정타운(예정) 등이 자리 잡고 있어 입주민들이 질 높은 여가 생활을 누릴 수 있을 전망이다. /전지원 기자 jjw13@metroseoul.co.kr



더샵 둔촌포레

포스코이앤씨

반려동물과 뛰놀고, 팽나무 숲길 걸어요



국내 최대 규모의 리모델링 단지인 '더샵 둔촌포레'. 포스코이앤씨가 둔촌 현대 1차 아파트를 리모델링했다. 3개동 증축도 이뤄진 최초 단지다. 지하 2층~지상 최대 14층, 총 8개동 572세대 규모로 지난 10월 입주했다.

세대 천장에 설치되는 배관 및 덕트를 우물천장 밖으로 배치하는 설계를 적용해 높은 천장고를 확보했다. 별동증축으로 건립된 일반분양 74세대는 전용 84㎡, 112㎡으로 구성되어 4베이(전면부를 향하고 있는 방이나 거실의 수) 구조, 양면개방형 세대로 설계됐다. 단지 내 공원 '백년명원'의 테마는 아른아른거리는 환상 속 신기루 숲이다. 제주 팽나무 숲길을 따라 걷다보면 만나게 되는 몽환적인 숲의 정원을 느낄 수 있다.

윤노리나무가 여러 그루 있는 공간 옆에는 놀이터 '액티브 그라운드(Active Ground)'가 있다. 귀여운 고양이 연못 속의 물고기를 잡고 있는 모양으로 커다란 고양이를 따라 함께 낚시를 하며 연못 속 친구들을 만나는 컨셉으로 꾸며져 있다.

'팽가든'과 함께 반려동물이 뛰어놀 수 있는 '팽가든'도 조성돼 있다. 커뮤니티는 실내 골프연습장, 피트니스클럽, GX룸, 작은 도서관, 북카페, 키즈룸 등을 신설해 입주민의 생활편의성을 높였다.

단지 바로 앞에 선린초, 둔촌중·고교가 있고 도보권 내에 9호선 중앙보훈병원역, 5호선 둔촌동역이 있다. /전지원 기자



제일풍경채옥정

제일건설

자연속에 빠진듯... 사슴이 머무는 광장



제일건설이 경기 양주시 옥정동에 조성한 '제일풍경채옥정'. 지하 1층~지상 최고 29층, 16개동, 총 1304가구 규모로 지난 1월 입주했다. 단지 중앙에 설치된 수변공간에는 수생 비오터를 조성해 자연과 더불어 살아가는 공생의 모습을 보여줬다.

단지 내 곳곳에는 깔끔한 느낌의 조경과 휴식 공간이 마련돼 있었다. 잔디광장에는 나무와 사슴을 조형화 한 '산들바람'이 설치됐다. 바람에 흔들리는 모습을 담은 파스텔톤의 나무 조형물은 그림 같은 경관을 연출하고 있어 마치 자연 속한 가운데에 들어온 것 같은 느낌을 받는다.

단지 내에는 공립어린이집이 위치해 있어 아이를 키우는 신혼부부에게 좋은 여건을 제공해 줄 것으로 예상됐다. 숲속 커다란 그루터기, 경찰서, 오두막 등 다양한 테마의 놀이터도 조성돼 있어 어린이에 대한 배려가 엿보였다.

입주민의 편리와 문화, 건강을 위한 피트니스클럽을 비롯해 GX룸, 실내수영장, 스크린골프장, 작은도서관 등 다양한 시설이 조성돼 있었다. 근린생활시설에는 자녀들을 위한 플랜바이시스 어학원과 키즈카페가 들어섰다.

단지 바로 옆에는 옥정중앙호수공원까지 이어지는 공원이 위치하며 천보산, 선돌근린공원, 독바위공원 등 쾌적한 자연 환경이 인접해 있다. /전지원 기자



쌍용더플래티넘장항

쌍용건설

바닥분수, 사철 푸른 휴케라 보며 '休~'



쌍용건설이 시공한 '쌍용더플래티넘장항'은 경기 고양시 일산동구 장항동에 들어섰다. 지하 2층~지상 29층, 11개동, 1566세대 규모로 지난 3월 입주했다. 신혼부부 특화 공공주택인 신혼희망타운으로 지어진 단지다.

복도식이 아닌 계단식이다. 쌍용건설이 건물 외관 등 골조까지 마감한 후 내부공사는 입주자가 진행하는 방식의 '마이너스 옵션제'를 적용해 소비자의 취향에 따라 공간을 반영할 수 있도록 설계했다.

침실 2개, 욕실 2개, 거실, 주방, 알파룸, 팬트리 공간 등이 마련돼 입주자의 만족도를 높여주고 있다는 평이다. 침실에 딸린 드레스룸은 아가방으로 사용이 가능해 공간 활용도가 우수한 편이다.

단지 중앙에는 조형폰트 및 바닥 분수가 설치된 친수형 수경시설이 조성돼 있다. 분수 주변에는 사계절 내내 화려한 모습을 보여 주는 붉은 '휴케라'가 식재돼 있어 그림 같은 경관을 연출하고 있다.

입주민의 편리와 문화, 건강을 위해 피트니스클럽을 비롯해 작은도서관, 공동육아방, 실내놀이터 등 다양한 커뮤니티 시설이 조성돼 있었다. 단지과 가까이 '의정부지방검찰청', '고양 꽃 전 시관', '낙민공원' 등이 위치해 있다.

/전지원 기자

